

# Idea casa

**BOLOGNA**  
Bologna  
**ARREDAMENTI**  
arredamenti



**Vieni a trovarci!**  
riceverai un omaggio  
che non butterai nel cestino

Via Carrera, 2 - Rimini  
(angolo via Lagomaggio) Tel./Fax 0541 386135  
www.bolognarredamenti.it - info@bolognarredamenti.it

Presentata a Ecomondo

## Ecco Pandora, la casa intelligente

Con la domotica sia l'abitazione che l'ufficio entrano in un'altra dimensione

di Beatrice Piva

Immaginate di vivere in una casa "intelligente" che interagisce e parla con voi. Che risponde alle vostre esigenze, pronta ad assistervi e coccolarvi. Immaginate il vostro risveglio mattutino, nella camera da letto che si trasforma dalla notte al giorno: le taparelle si alzano, l'intensità luminosa si adatta ai primi raggi di sole, la musica di sottofondo si accende, il calore raggiunge la giusta temperatura. E mentre parte l'irrigazione in giardino, e cambia la fonte sonora per ascoltare le notizie del radiogiornale, si alza la temperatura del bagno. Un comodo risveglio, senza muovere un dito, grazie alla domotica, la scienza che si occupa delle applicazioni dell'informatica e dell'elettronica all'abitazione.

Immaginiamo ora la domotica applicata al nostro ambiente di lavoro ed ecco apparire ai nostri occhi l'ufficio "umanizzato", in grado di coniugare tecniche costruttive, multimedialità e sostenibilità ambientale. La domotica applicata al luogo di impiego, la nuova concezione di ufficio intelligente ha un nome: Pandora.

Presentato in anteprima mondiale a Rimini, in occasione della fiera Ecomondo,

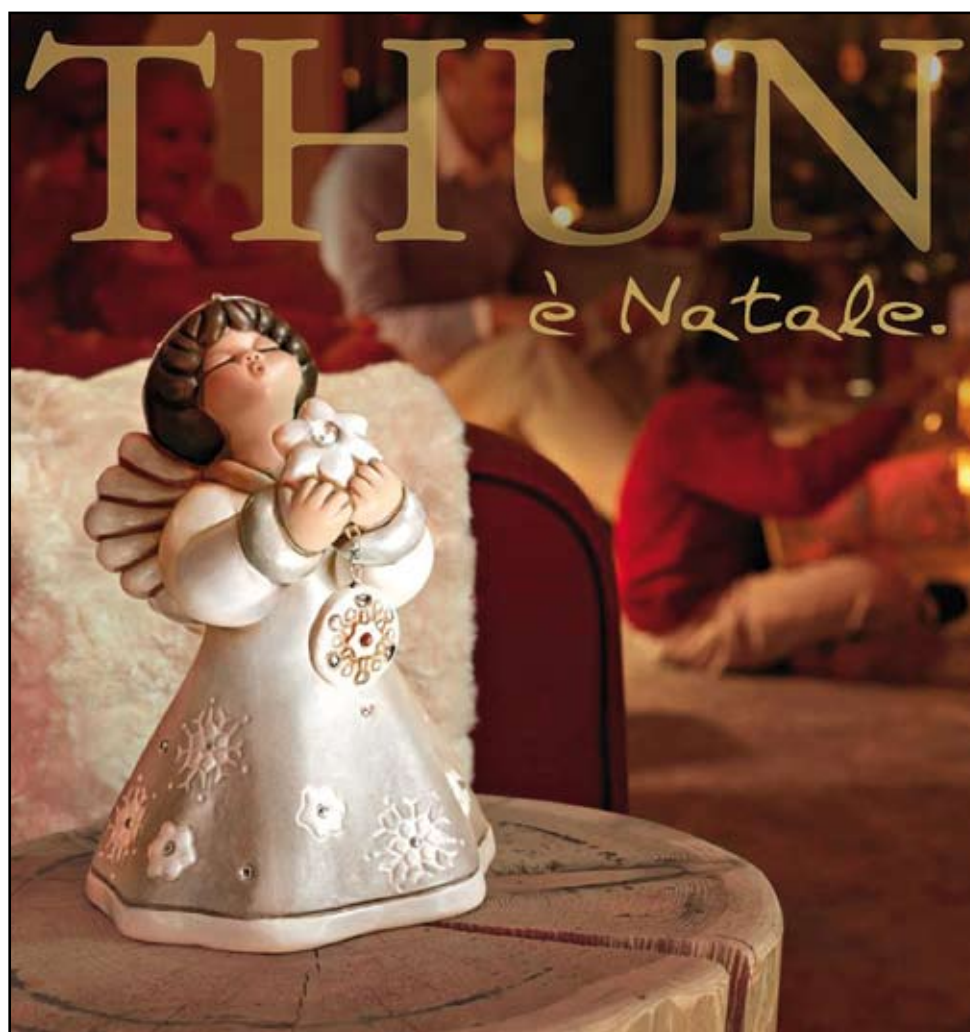
è un palazzo che aspetta di venir realizzato all'interno di Vega, il parco tecnologico e scientifico di Marghera. A raccontare le caratteristiche di questo "organismo vivente" è Michele Vianello, direttore generale del Parco Scientifico di Venezia, che descrive l'innovativo edificio come il luogo della sperimentazione di nuovi modi di lavorare. Nuovi modi che prevedono in futuro di virtualizzare sempre più la propria occupazione. E che riconoscono la fine dell'era dell'orario d'ufficio collegato organicamente al luogo di lavoro, grazie all'utilizzo di sistemi informatici, fibra ottica, tablet e smart phone.

Pandora è un edificio intelligente, dove i sistemi di illuminazione, di riscaldamento, mobili e pareti dialogano con le persone per denunciare i bisogni di manutenzione. Ci sarà un vero e proprio sistema di arterie e di vene e un vero e proprio cervello. Pandora è un edificio flessibile, a zero emissioni, zero consumi energetici. Presenta spazi adibiti ad ufficio che si adattano alle esigenze di chi le occupa, pareti mobili, interazione costante con il web, mobili ergonomici e autocomponibile, wi-fi a banda larga e piattaforme di connessione con la rete che possono essere utilizzate per il lancio di nuove idee ed aziende, anche da giovani imprenditori.

Esempio di una domotica a 360 gradi, Pandora non dimentica l'impatto ambientale: tra le componenti green, il progetto prevede degli impianti in grado di rendere il complesso energeticamente autonomo. A sud ovest una grande vetrata sarà provvista di schermature solari orientabili, in modo da poter

sfruttare l'irraggiamento in inverno e proteggere dalla calura estiva, le pareti ventilate completano la progettazione sostenibile. Grazie ad un sistema di rac-

colta, accumulo e depurazione, Pandora sfrutterà al meglio anche il recupero dell'acqua piovana in modo da coprire gran parte dei fabbisogni idrici.



**THUN SHOP RIMINI**

Centro Commerciale "Le Befane"

**TADDEI casalinghi e mondani**

Via Michele Rosa, 19 - Rimini (zona Mercato Coperto)



**elite**

REALIZZIAMO I VOSTRI **SONNI**

www.elitearredo.it

via Ausa 99 | 47853 | Coriano | Rimini | Italia | T. +39 0541 759557 | F. +39 0541 759515 | info@elitearredo.it

Nel 2011 l'azienda Elite raggiunge i trent'anni nella produzione di materassi e guanciali.

Un bel traguardo, conquistato grazie alla competenza ed alla perizia dedicata al costante impegno di migliorarsi, curando sempre i dettagli come ogni buon artigiano. Ogni cliente viene consigliato con serietà nel momento di scegliere un prodotto che rispetti i bisogni personali, sapendo quanto è importante la qualità del riposo.

Elite produce materassi e cuscini di ogni tipo e da quest'anno lo arricchisce con letti imbottiti, trapunte e lenzuola puramente made in Italy.

ADV | zonattiva.com



Le agevolazioni scadono a fine anno

## Che fine faranno gli incentivi energetici?

Roma tace, forse qualcosa potrebbe arrivare dagli enti locali

di Emiliano Bugli

Dall'enorme rissa politica di questi ultimi giorni una sola cosa è emersa in maniera chiara e schiacciante, siamo sotto esame. Di chi? Perché?

Di chi: di francesi e tedeschi. Perché? Perché è più semplice guardare la pagliuzza nell'occhio del vicino che la trave nel proprio.

Purtroppo queste considerazioni non sono utili nella situazione attuale, per quanto giuste possano essere. L'unica cosa certa come disse il grande Churchill è che ci sarà da sudare sangue per i prossimi anni.

Cosa si devono aspettare le imprese ed i cittadini dallo Stato per il prossimo triennio: poco o, molto più probabilmente, niente. Nel senso che soldi per le incentivazioni sulla riqualificazione energetica degli edifici o sulla produzione energetica da fonti rinnovabili ce ne sono veramente pochi e tutti o quasi verranno assorbiti dal Conto Energia, che per i prossimi tre anni dovrà essere il motore trainante di un'economia che altrimenti boccheggia.

La speranza che sempre alberga è che si trovi qualche centesimo di euro da investire sul calore oltre che sull'energia elettrica. Ma il vecchio Governo aveva

adottato su questo punto una tattica dilatoria, che il nuovo Governo ha già calzato come una comoda scarpa. Pertanto da quel fronte nessuna nuova ci aspetta fino al 2012. Allora speriamo nelle istituzioni locali, che decidano di raschiare il fondo del proprio scarso barile investendo quel che trovano per promuovere l'economia locale, mentre contemporaneamente decidano di dare quello scappellotto di incoraggiamento alle banche affinché decidano di riavviare il motore ormai fermo di mutui e fidi per le imprese.

La guerra dei poveri che ci attende oltre l'angolo lascerà meno caduti sul terreno se ci saranno quelle agevolazioni burocratiche e fiscali tanto invocate e tanto necessarie. Non si può e non si deve più aspettare; prolungare l'attesa di quelle riforme che a livello locale sono



così necessarie potrebbe essere deleterio per quelle imprese e quei cittadini che ancora resistono alla forza della crisi aspettando come il granchio sotto il sasso che passi questa maledetta onda lunga.

Care istituzioni, solo questo ci preme di dirvi: delle luminarie natalizie ne facciamo volentieri a meno se quei soldi vengono investiti in maniera produttiva sull'economia locale.

Interventi a pioggia anche di due o tre migliaia di euro a cittadino sarebbero assai più graditi di un Natale al freddo illuminato da fantascientifiche luminarie. "Pecunia non olet" (i soldi non puzzano), dicevano i romani. E avevano ragione.



**Zoo Garden**  
I supermarket del settore più grandi di Rimini



**LE MIGLIORI MARCHE A PREZZI RECORD**  
**SUPER PROMOZIONI NOVEMBRE**

**25 NOVEMBRE**  
DADO DAY 

**26 NOVEMBRE**  
TRAINER DAY e PROPLAN DAY 

**RICHIEDI LA FIDELITY CARD**  
**È GRATIS E FA' RISPARMIARE**

• **ZOOGARDEN 1** Viale Italia n° 10 - zona Celle Tel. 0541/743122  
 • **ZOOGARDEN 2** Via Erasi n° 2 - di fronte Fiabilandia Tel. 0541/478197



**CASA DEL MOBILE** dei F.lli Fratti dal 1958

*Mille e una Notte*

CENTRO SPECIALIZZATO PER IL BUON DORMIRE



**"Dormire bene" è la prima forma di benessere**





**SHOWROOM**  
Via A.Saffi n° 19 Rimini  
Tel. e Fax 0541 782101  
[www.casadelmobile.net](http://www.casadelmobile.net)



Fai il pieno di Sole





Finalmente Pubblico e Privato mettono insieme le proprie energie per una causa comune: la salvaguardia dell'ambiente in cui viviamo.

L'ultima legge finanziaria stabilisce una serie di agevolazioni per chi sceglie di investire in energia pulita. **Banca Malatestiana affianca la tua azione** e quella dello Stato mettendo a disposizione un finanziamento su misura destinato a sostenere **la tua idea**.

**ESEMPI DI INVESTIMENTI FINANZIABILI:**

- installazione di pannelli solari, caldaie a condensazione, impianti geotermici

**CARATTERISTICHE DEL FINANZIAMENTO:**

- mutuo chirografario o ipotecario
- importo fino al 100% dell'investimento
- spese d'istruttoria ridotte

L'investimento si autofinanzia grazie al tasso contenuto, al credito di imposta per il 55% della spesa sostenuta o all'eventuale contributo sull'energia prodotta.

Possibilità di avvalersi di una consulenza specializzata da parte di una società altamente professionale nel settore.



**BANCA MALATESTIANA**  
CREDITO COOPERATIVO DELLA PROVINCIA DI RIMINI  
**differente nei fatti**

Per saperne di più consulta il sito [www.bancamalatestiana.it](http://www.bancamalatestiana.it)