

Idea casa



Migliori del cemento in caso di sisma, nessun maggior pericolo di incendi

Casa in legno, spendere meno in tutta sicurezza

E il risparmio energetico può raggiungere l'80 per cento

di Beatrice Piva

Nel nostro Paese non vi è una vera e propria cultura del prefabbricato. Il termine viene spesso associato a una costruzione di qualità inferiore e poco affidabile. Scetticismo che aumenta quando si parla di abitazioni residenziali. Il già pronto va bene per il ripostiglio degli attrezzi, i bungalow da campeggio, box auto, ma abitarci... E invece, nulla di più sbagliato. La casa prefabbricata in legno rappresenta sempre più una valida alternativa alla classica costruzione in cemento. Per valutare nel modo giusto la scelta della casa in legno occorre comunque considerare diversi importanti aspetti, come i costi, il tipo di terreno, gli allacci, i permessi da richiedere.

Chi si avvicina al mondo delle case prefabbricate in legno di solito lo fa per due motivi. Da una parte milita chi cerca di costruire la propria casa ideale, tenendo d'occhio l'ecologia, il risparmio energetico e l'ottimizzazione delle risorse.

Dall'altra chi punta esclusivamente a risparmiare sui costi di costruzione. Ne sa di più l'architetto Susanna Donnini, esperta in bio-architettura.

Architetto, perchè la casa in legno può essere una valida alternativa al cemento?

"Il legno è apprezzato sin dai tempi più remoti perché è un materiale versatile. Esistono sistemi costruttivi adattati alle più moderne tecnologie, assolutamente naturali dove non si usano chiodi o colla: risalgono al XII secolo, come nelle "chiese a palizzata" scandinave dove gli elementi in legno massiccio sono assemblati con incastrici e stratificazioni".

Quanto è sicura la casa in legno in caso di terremoto o incendi?

"Le strutture in legno hanno un peso contenuto, sicuramente inferiore rispetto alle loro equivalenti in muratura e quindi subiscono in modo ridotto gli effetti di un sisma. Inoltre gli elementi

in legno vengono collegati tra loro in modo da permettere alla struttura un comportamento flessibile ideale per resistere alle sollecitazioni sismiche.

I sistemi parete in legno sono inoltre studiati in modo tale da mantenere inalterate le proprie caratteristiche strutturali e me-

caniche anche ad alte temperature: ad esempio con l'uso di elementi protettivi ignifughi, quali i pannelli in fibrogesso, assicura classi di resistenza al fuoco elevate. In definitiva il rischio di incendio è analogo a quello di una costruzione in mattoni o calcestruzzo".



E come regge all'usura del tempo?

"L'applicazione corretta delle regole costruttive, un montaggio a regola d'arte e una manutenzione normale possono assicurare alle costruzioni in legno una durata di vita che non ha nulla da invidiare alle costruzioni tradizionali in laterizio. La casa in legno va isolata dall'acqua; il legno va protetto già in fase costruttiva, utilizzando materiale adeguatamente essiccato, in modo da evitare il possibile degrado provocato da muffe, funghi od insetti.

Se si scelgono elementi in legno all'esterno, è meglio scegliere specie legnose più resistenti agli agenti atmosferici come ad esempio il larice, la douglasia, la robinia, il cedro rosso".

E la convenienza?

"Il principale risparmio è legato ai tempi di montaggio e costruzione: la lavorazione a secco evita i tempi di maturazione dei materiali umidi come il cemento. Inoltre la precisione nella progettazione e realizzazione dei singoli elementi in

legno, evita le perdite di tempo dovute alle modifiche in corso d'opera. L'abbattimento dei costi energetici possono arrivare fino all'80%, perchè le moderne case in legno sono realizzate in modo da garantire una perfetta tenuta all'aria dell'involucro e questo evita perdite per ventilazione che possono incidere pesantemente sul fabbisogno energetico durante la stagione fredda. Esistono attualmente diversi sistemi costruttivi

proposti da numerose ditte produttrici Italiane; il costo a mq può variare da un minimo di 900 euro ad un massimo di 1500 euro al metro".

Altri vantaggi?

"La superficie porosa del legno massiccio tiene lontano la polvere domestica, gli acari e pollini, aumenta il confort interno perchè regola il tasso di umidità e al tempo stesso assorbe le sostanze nocive. Normalmente vengono utilizzati materiali naturali di altissima qualità, eco-compatibili ed eco-sostenibili, che garantiscono alte prestazioni in termini di isolamento termico ed acustico".

Info: Susanna Donnini tel. 329/0299349 archdonnini@cheapnet.it







REALIZZAMO
I VOSTRI **SONNI**

www.elitearredo.it

Dal 1981 produciamo materassi e guanciali. Nel tempo i modelli sono aumentati e si sono evoluti tecnologicamente, senza mai perdere di vista l'obiettivo di migliorare la qualità del tempo dedicato al riposo e sempre nel rispetto della cura artigianale.

Nel nostro showroom potrete provare l'ampia gamma di materassi e guanciali in esposizione, scegliere con calma quello più adatto alla vostra struttura fisica, il modello che appaghi nel miglior modo il vostro meritato desiderio di relax.

Ognuno di noi è unico e desidera riposare al meglio: i nostri prodotti vogliono aiutarvi a creare l'ambiente ideale, perchè dormire bene aiuta a vivere meglio.

ADV | zonattiva.com

via Ausa 99 | 47853 | Coriano | Rimini | Italia | T. +39 0541 759557 | F. +39 0541 759515 | info@elitearredo.it

Aqua

Informazione pubblicitaria

Un tocco di freschezza per la nostra casa

Un franchising internazionale che offre oggetti di design, abbigliamento e articoli per la casa

di Beatrice Piva

Se vuoi respirare una ventata di freschezza e sobrietà, non mancare di visitare Aqua, l'angolo di Rimini inaugurato in aprile di quest'anno. Di grande successo all'estero, Aqua è la linea di franchising che offre oggetti di design, abbigliamento e articoli per la casa di forte impatto visivo, eleganti, particolari e di moda. Il negozio, nato dall'intraprendenza di Marco e Rosi, allettante e dai toni freschi e lu-

minosi, invita ad entrare per scoprire le tre linee invernali dedicate al bagno, alla cucina e alla zona giorno. Perché Aqua adegua le sue offerte in base alle stagioni, variando in modo creativo ed originale le accattivanti idee. La linea bagno comprende coordinati in cotone in armonia con la linea Aqua, dai colori freschi, bianco ed azzurro, e dalle fantasie che richiamano il mare con pesci, stelle e geometriche righe. E ancora,

saoni naturali alla lavanda e camomilla, spugne sempre naturali e di alta qualità, i particolari tappeti da bagno e i cestini fatti di alghe intrecciate: consigliati, per la loro caratteristica proprietà di assorbire l'umidità, per le case al mare o appunto per i bagni. Per la linea cucina, set di posate, bicchieri, tazze e tazzine abbinati a tovaglie da colazione che richiamano i colori del mare. Mentre, per il salotto, coperte di lana, morbidi cuscini e i vasi monofiore creati con legni di mare, unici e colorati. La vetrina è arricchita dalle novità di questi giorni, che si distinguono per la bellezza dei materiali abbinati: le borse in lana con intarsi in pelle, per affrontare l'inverno indossando eleganza ed originalità. Marco e Rosi creano graziosi cesti regalo e si portano avanti offrendo inusuali idee natalizie: i cesti, più morbidi del vimini, non si sfaldano e sono contenitori meravigliosi per abbinamenti creativi come saponi naturali e teli in cotone, profumati sac-



chetti di lavanda e morbide spugne, per un regalo di sicuro successo.

Aqua è in via Tripoli al numero 264 tel. 0541/309731.



CASA DEL MOBILE dei F.lli Fratti *dal 1958*

Mille e una Notte

CENTRO SPECIALIZZATO PER IL BUON DORMIRE



"Dormire bene" è la prima forma di benessere



La scienza migliora il riposo



il riposo di natura



MATERASSI 100%LATTICE

SHOWROOM

Via A.Saffi n° 19 Rimini

Tel. e Fax 0541 782101

www.casadelmobile.net



the Italian Style



Lo staff del Colorificio MP ti aspetta SABATO 19 NOVEMBRE (dalle 8 alle 12,30) nel punto vendita di Viserba per offrirti colorate novità, dimostrazioni pratiche ed un gustoso rinfresco!





Colorificio MP
Via G.Pastore, 2 Viserba (Zona Artigianale), Rimini
tel. 0541-734086